

230 000 HUF

ID nummer

386850

Im 1. Bezirk, am Fuße der Burg, neben dem Hattyúház, steht die auf den Fotos abgebildete, 48 m² große Wohnung im 1. Stock zur Vermietung, die jedoch über einen Galerieraum in beiden Zimmern verfügt und somit eine Nutzfläche von 66 m² bietet.

Die sonnige, den ganzen Tag über helle Wohnung wird durch eine Klimaanlage und motorisierte Aluminiumrollläden gekühlt, die Heizung erfolgt über Wasserkonvektoren mit Radiatoren.

Die Galerie in beiden Zimmern ist 180 cm hoch, sodass man dort mit durchschnittlicher Körpergröße aufrecht gehen kann. Die Wohnung ist bis auf die Küche unmöbliert, verfügt jedoch über sehr viel Stauraum.

Ein großer Vorteil ist, dass es sich um die letzte Wohnung im Flur handelt und der auf den Fotos zu sehende 10 Meter lange Flur nur von den Bewohnern dieser Wohnung genutzt wird.

Die hervorragende Lage, das schöne Haus und die kultivierte Wohngemeinschaft gepaart mit einer günstigen Miete machen diese Wohnung zu einer großartigen Gelegenheit für diejenigen, die in einer angenehmen Umgebung in Buda zu einem erschwinglichen Preis wohnen möchten.

Die Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet, und in unmittelbarer Nähe ...

Typ

Miete - Wohnung
(Ziegel)

Wohnfläche

66 m²

Zimmer

2 Zimmer

Ansicht

Blick auf den Garten

Zustand

In gutem Zustand

Struktur

Tégla

Heizung

Gas (Konvektor)

Parkplatz

Auf Gemeindeflächen

Amerikanische
Küche

Nein

Zugang zum garten

Nein

Top etage

Nein

Baujahr

1935

Orientierung

Südwesten

Innenhöhe

4.6 m

Gemeinsame
Gebühren

20000 HUF

Doppelhaus

Nein

**Kovács Dénes**

+36-30-202-2228

k.denes@gdn-ingatlan.hu

MIETE

