

Budapest X. bezirk Kőbánya-Óhegy, csendes mellékutca

148 500 000 HUF

Eladó családi ház az Óhegy szívében – nyugalom, kényelem, alacsony rezsi!

X. kerület, Óhegy egyik csendes mellékutcájában kínáljuk megvételre ezt a folyamatosan karbantartott, 1997-ben épült családi házat, mely igazi otthona lehet egy családnak, aki szereti a kényelmet és a zöld környezetet.

- Telek mérete: 241 m² – elő- és hátsó kerttel, rendezett, öntözőrendszerrel, vízgyűjtővel
- Lakótér: nappali + 1 szoba + 2 félszoba (a két félszoba gipszkarton fallal elválasztott, igény esetén könnyen összenyitható)
- Burkolatok: hagyományos parketta és járólap
- Két nagy méretű fürdőszoba
- Étkező + konyha + fűthető télikert
- Két beépített tároló
- Kandalló és 4 db hűtő-fűtő klíma
- Napelemes rendszer – alacsony rezsi (kb. 13 000 Ft/hó, víz nélkül)
- Bramac tető, jó állapotú hőszigetelt fa nyílászárók

Környezet és elhelyezkedés

- Csendes, családbarát környék
- Több park, óvoda, iskola, gyógyszertár, bolt és orvosi rendelő a közelben
- Kiváló tömegközlekedés – a belváros könnyen elérhető

Miért különleges?

- A napelemes rendszernek ...



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	386705
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	105 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	241 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1997
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

