

## Balatonmáriafürdő

179 000 000 HUF

### Település leírása:

A Badacsonnyal és a Keszthelyi-öböllel szemben elhelyezkedő település népszerű üdülőhely, noha ez a jellege csak a 20. század elején alakult ki, előtte a Festeticsek hitbizományi birtokai közé tartozott. A község 1927-ben két korábbi településből olvadt össze: az egykori Hullám-telepből és a Mária-telepből, utóbbi Széchenyi gróf feleségéről, Andrásy Máriáról kapta a nevét. Napjainkban szinte egybeépült a szomszédos Balatonkeresztúrral. Egy fizetős és hét darab szabad strand közül lehet választani, számos hotel, panzió és nyaraló várja az üdülni vágyókat. Horgászoknak kiváló horgászhely, lehetőség van parti és csónakos horgászatra is.

### Beruházás:

Lakások db. szám: 71 db.

Szintek száma: 3

Lift: Schindler márkájú 6 személyes felvonó

Fűtés/ Klíma: Lakásonként Wifi-ről vezérelhető infra padlófűtés, valamint lakásonként Midea márkájú hőszivattyús rendszerű szintén internetről vezérelhető Klíma

Parkolás: Felszíni beállók.

Fizetés: Szakaszos, készütségi fokozathoz kötve.

Ügyvédi díj: Vételár 0,6 %

Műszaki tartalom (kérésre elküldjük).

...



**Tóké Levente**

**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	386501
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	101 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	61 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

