

255 000 000 HUF

Történelmi elegancia és modern luxus találkozása a belváros szívében!

Pár lépésre a Lánchídtól, a Duna-parttól és az Erzsébet parktól, a csendes Mérleg utcában található ez a 80 m²-es, nappali + 2 hálószobás, dupla-komfortos, erkélyes luxuslakás. Az ingatlan egy Hild József tervei alapján, az 1800-as években épült, liftes, elegáns műemlék házban kapott helyet, amely a környék időtálló patináját és egyedülálló hangulatát őrzi. A környező hangulatos kávézók és csendes mellékutcák nyugalmat kínálnak, miközben a belváros pezsgése karnyújtásnyira elérhető.

A két hálószoba közül az egyik a nyugodt belső udvarra, a másik a csendes Mérleg utcára néz. Mindkettőhöz saját, stílusos fürdőszoba tartozik – az egyik káddal és bidével, a másik modern zuhanyzóval –, külön vendég-WC-vel kiegészítve.

A lakás teljes körű, prémium minőségű felújításon esett át, amely a víz- és villanyvezetékek cseréjét is magában foglalta. Az enteriőrben minden részlet az időtálló eleganciát képviseli: chevron mintás tölgyfa parketta, új fa nyílászárók, designer lámpatestek, minőségi szaniterek és burkolatok alkotnak harmonikus egységet. A közel 4 méteres belmagasság ...



Nádaski Szabina

+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385988
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	80 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1810
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	33000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

