

Érd ÉRD - ÚJTELEP

95 000 000 HUF

--- CSENDES UTCA, REMEK KÖZLEKEDÉS ---
AKÁR KÉTGENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE IS ALKALMAS

AZ INGATLAN MEGFELEL AZ OTTHON START, ÁLLAMI TÁMOGATOTT
HITEL FELTÉTELEINEK, IGY FIATAL PÁROK, CSALADALAPÍTÓK ÉS
ÖSSZEKÖKÖLTÖZŐK SZÁMÁRA IS KIVÁLÓ LEHETŐSÉG

Eladó Érd Újtelep városrészének csendes, családias utcájában egy
két szintes, összesen 140 m²-es családi ház, amely akár
kétgenerációs otthonnak is ideális!

Az ingatlan 1977-ben épült egy kőműves család saját otthonaként,
ennek megfelelően masszív, jól megépített, és azóta is
folyamatosan karbantartott.

FŐBB JELLEMZŐK:

- Földszint : előszoba, amerikai konyhás nappali, 2 szoba, kamra, fürdőszoba, WC, lépcsőház, kazánház
- Emelet (1996-ban épült be): 3 szoba, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba
- Jelenleg egybenytett, de igény esetén megoldható, hogy a felső szint teljesen különálló legyen
- Két oldalról szigetelt, déli tájolású – egész nap világos
- Fűtés: gázcirkó + alternatív lehetőségként vegyes tüzelésű kazán
- Ablakok műanyagok
- Tető cserélve lett
- Telek: 600 m² sík ...



Dora Kriszta

+36-70-370-7396

k.dora@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385947
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	140 m ²
Balkon/terrasse	60 m ²
Zimmer	7 + 1 Zimmer
Grundstück	600 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1977
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

