

Szombathely Déli városrészen**58 900 000 HUF**

Szombathely déli városrészen, a KISZ lakótelep vonzásában eladó, részben felújított 82 m²-es családi ház. Az ingatlan szépen parkosított 807 m² nagyságú kerttel rendelkezik. Az udvaron hangulatos kerti kiülő, aranyhalakkal telepített tó, izgalmas virágzó évelő növények, díszfák, gyümölcsfák, cserjék találhatók. A ház szélfogóval, tágas előszobával, jó méretű nappali-hálószobával, gardrób szobával, konyha-étkezővel, háztartási helyiséggel, kamrával, fürdőszobával, külön wc-vel megépített. Fa nyílászárói hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Fűtéséről gázkonvektorokon kívül, egy kandalló is gondoskodik, A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Az ingatlan villanyhálózata 3x16 Amper teljesítményű. Jelenleg még tart a felújítás, de a befejezés már az új lakókra vár. Megegyezés szerint a teljes berendezés maradna az ingatlanban, beleértve a mosó és szárító gépeket, gépesített konyhát is. Lokáció szempontjából is remek választás ez a ház, A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatást szolgálja, Közel a körgyűrű, így könnyű a kijutás a városból. Bevásárló központok, óvoda, iskola, orvosi rendelők, gyógyszertár, benzinkút a közelben megtalálhatók. ...

**Berkéné Szűcs Judit**
+36-70-575-9155j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385920
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	97 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	807 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1930
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF