

1 400 000 HUF

Bip-004537. Neubau - Freistehende Industriehalle mit 783 m² zur Miete im Industriegebiet Városkapu!

Technische Daten:

- Grundstücksgröße: 3.268 m²
- Hallenfläche: 700 m²
- Büro-/Sozialtrakt: 83 m²

Ausstattung:

- Stromkapazität: 3 x 125 A
- Innenhöhe: 5-7 m
- Halle und Sozialtrakt werden über eine Gastherme mit Radiatoren beheizt (Flüssiggas aus Tank)
- 2 ebenerdige Industrie-Tore
- Eingebaute Montagegrube
- Stahlrahmenkonstruktion mit feuerhemmender Beschichtung + wärmegedämmte Sandwichpaneele

Das Objekt wurde ursprünglich als Lackiererei errichtet und eignet sich daher besonders gut für ähnliche Nutzungen. Es ist jedoch ebenso ideal für andere industrielle oder logistische Tätigkeiten geeignet.

Mietpreis: 1.400.000 HUF + MwSt./Monat + Nebenkosten + 2 Monatsmieten Kauton

**Märucz Roland****+36-20-474-4000**r.marcz@gdn-ingatlan.hu**MIETE**