

Budapest XIV. bezirk

119 900 000 HUF

ELADÓ LAKÁS # XIV. KERÜLET # ILKA UTCA # 104 m2 # 1. EMELETI # 3+1 SZOBÁS # 7 m2 ERKÉLY

A fotók közt néhány látványterv is felkerült, segítségként az új tulajdonos számára.

VÁROSRESZ: Istvánmező

ALAPTERÜLET: 104 nm

HELYSÉGEK:

- Nappali 22 nm
- Szoba 21 nm
- Szoba 17,5 nm
- Fél szoba 7,5 nm
- Konyha 9 nm
- Előtér-közlekedő 9,5 nm
- Fürdőszoba 6 nm
- WC 1 nm
- Gardrób 3,5 nm
- Kamra 2,5 nm

FALAZAT: tégl

TÁJOLÁS: Dél nyugat

GÉPÉSZET: részben- felújított, új vezetékek, strangok megújultak.

FŰTÉSRENDSZER: Gáz-cirkó, Hűtő-fűtő klíma, alternatív lehetőségként cserépkályha biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

BURKOLATOK: parketta, és járólappal.

NYÍLÁSZÁRÓK: Új műanyag ablakok, jó minőségű beltéri ajtók, új több ponton záródó bejárati ajtó.

A ház kívülről felújított.

KÖZÖS KÖLTSÉG: 19.000. Ft, - mely felújítási alapot is tartalmaz.

REZSI: villany, víz, gáz kb: 40.000.-Ft

KÖZLEKEDÉS: 1.-es, villamos, 7.-es buszcsalád, Zugló vasútállomás
Volán busz pályaudvar, M2.-as metró ...

ID nummer	385757
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	104 m ²
Balkon/terrasse	7 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1901
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein



Szőke Katalin

+36-30-900-1786

h.hideg@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

LÁTVÁNYTERV!

