

72 900 000 HUF

Nyárlőrincen, csendes, kertvárosi, családi házas városrészben 815 nm telken új építésű nettó 103 nm lakóterű, nappali+3 szobás családi ház eladó. Az ingatlan jól megközelíthető, aszfaltos, teljes közművesített utcában található. Hőszigetelt, téglafalazatú, 20 nm burkolt teraszos (10 nm fedett, 10 nm nyitott), nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőnnel, szunyoghálóval felszerelve. Fűtése gáz cirkó kazánnal, padlófűtés hőleadóval és hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve megoldott. A vételár tartalmaz továbbá led belső lámpákat, tereprendezést, térkő járdát és a kerítést is. Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál. További részletekért, telek megtekintéséért várom hívását!



Földi Margit
+36-30-576-9476

m.foldi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385424
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	130 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	815 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

