

## Iszkaszentgyörgy

22 000 000 HUF

ID nummer 385339  
Typ Verkauf -  
Wohngrundstück  
Wohnfläche 937 m<sup>2</sup>  
Ansicht Panorama

Vt-004520. Iszkaszentgyörgyön, a Márványkert szomszédságában belterületi, 937m<sup>2</sup>-es telek eladó.

A telek teljesen sík, füvesített, tereprendezést nem igénylő. Télen-nyáron jól megközelíthető részen található, a főúttól murvás úton biztosított a telekhez való bejutás.

Közművek:

- víz: telek előtt közvetlen
- villany: telek előtt közvetlen
- csatorna: telek előtt közvetlen
- gáz: 100-200 méterre a telektől

Övezeti besorolás: Lke-1

- 25%-os beépíthetőség
- 5,5 méteres maximális építménymagasság
- 50% a zöldterület mértéke
- 800m<sup>2</sup> a legkisebb kialakítható telekterület  
( 1000m<sup>2</sup> alatti telkeken 2 főépület és egy melléképület helyezhető el, 1000 m<sup>2</sup>-t meghaladó telkeken legfeljebb négy önálló rendeltetési egység és egy melléképület helyezhető el)
- Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Eladási ár: 22 millió forint

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.  
For English ...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

illusztráció

