

Baja Alvégi városrész

69 000 000 HUF

Otthon, ahol minden adott – eladó egy különleges családi ház Baján, a Róka utcában

Ha egy olyan otthont keresel, ahol a nyugalom, a modern kényelem és a praktikum kéz a kézben járnak, akkor jó helyen jársz! Baján, a csendes Róka utcában eladóvá vált egy kiváló állapotú, háromszintes családi ház, amely nemcsak tágas és barátságos, de energetikai szempontból is kiemelkedő: A++ minősítésű, köszönhetően a napelemeknek, napkollektornak és korszerű elektromos fűtésrendszerének.

A ház 234 négyzetméteren kínál valódi életteret: összesen 6 szoba várja új lakóit, köztük 4 kényelmes hálószoba, egy napfényes nappali és egy külön gardrób-szoba. A tágas, 21 négyzetméteres teraszon reggelente madár-csicsergés mellett kávézatsz, esténként pedig baráti beszélgetések vagy egy pohár bor mellett élvezheted a kert csendjét.

Az alsó szinten egy 75 négyzetméteres szuterin kapott helyet, ami ideális lehet hobbiszobának, konditeremnek, műhelynek vagy akár vállalkozás működtetéséhez is – hiszen a házban 3 fázisú ipari áram is rendelkezésre áll, mind nappali, mind éjszakai mérőn.

A hőszabályozásról elektromos infrapanelek és hűtő-fűtő klímák gondoskodnak, a meleg vizet télen ...

ID nummer	385173
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	234 m ²
Balkon/terrasse	28 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	369 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Ytong
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1997
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m



Géczy Lilla

+36-70-340-7736

ge.lilla@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

