

Vác Modern nyugalom, új családi házban!

259 900 000 HUF

Modern nyugalom és örök panoráma Vác legszebb részén

Eladásra kínálunk Vác egyik legexkluzívabb, csendes, mégis frekventált kertvárosi övezetében egy egyedi tervezésű, energiatakarékos, új családi házat, amely egy 1720 nm-es, örök panorámás telken helyezkedik el.

Az ingatlan egy igazi életminőségbeli szintlépés: ahol a természet, a tágas terek, a luxus és a fenntarthatóság találkoznak.

Főbb jellemzők röviden:

- Lakóterület: 280 nm, szinteltolással kialakítással két szinten
- Telek mérete: 1720 nm – parkosított, körbejárható, játszótérrel
- Panoráma: minden szintről örök kilátás Vácra és a Dunára
- Kivitelezés állapota: 90%-os készültség, teljes anyagkészlet és tervek rendelkezésre állnak

Műszaki tartalom:

- 20 cm-es falazótégla, 25 cm grafitos hőszigeteléssel (passzívház értékek)
- Hőszivattyús padlófűtés
- Fan-coil hűtési rendszer
- Légtechnika előkészítve
- Riasztórendszer előkészítve
- 3 rétegű hőszigetelt, nagyméretű nyílászárók alumínium és műanyag profillal
- Mozgatható, ...



Tóth Krisztina
+36-20-340-9481

k.toth@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384555
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	280 m ²
Balkon/terrasse	63 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	1720 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	West
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

