

## Gárdony

69 000 000 HUF

ID nummer 383890

Vt-00: Baugrundstück in Gárdony zu verkaufen – nur 100 Meter vom Velence-See entfernt!

Typ Verkauf -  
Wohngrundstück

Zum Verkauf steht ein 729 m<sup>2</sup> großes, eigenständiges Baugrundstück in Gárdony, nur ca. 100 Meter vom Seeufer entfernt. Das Grundstück ist völlig eben, begrünt und erfordert keine Geländeanpassung. Es ist auf drei Seiten von Einfamilienhäusern umgeben. Die Straßenfront beträgt 30 Meter.

Wohnfläche 729 m<sup>2</sup>

Ansicht Hof

Versorgungsanschlüsse:

Wasser: vor dem Grundstück

Strom: vor dem Grundstück

Kanalisation: auf dem Grundstück

Gas: auf dem Grundstück

Bauvorschriften:

30 % bebaubare Fläche

Zulässige Gebäudehöhe: max. 6 Meter

Mindestens 30 % Grünfläche

Mindestgrundstücksgröße: 500 m<sup>2</sup>

In der Umgebung befinden sich neue und neuwertige, hochwertige Wohnhäuser. Trotz der Nähe zum Wasser liefern bodenmechanische Untersuchungen gute Ergebnisse.

Kaufpreis: 69 Millionen HUF

Das Grundstück ist lastenfrei und sofort verfügbar.

Bei Interesse rufen Sie uns gerne an. Nutzen Sie unseren kostenlosen, individuellen ...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

