www.gdn-ingatlan.hu

Pilisborosjenő

124 900 000 HUF

ID nummer	383589
Typ	Verkauf - Mehrfamilienhaus
Wohnfläche	2 580 m²
Ansicht	Panorama

GAZDASÁGI TELEK ELADÓ - Pilisborosjenő!

Telekterület - 2583 m²

ASZFALTOS ÚT!
NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS!
ÉPÍTÉSI TELEK!

- Budapest közelsége
- Közművek telken belül
- Új parcellák

GF-2-es besorolású telek.

Beépítés módja: Szabadonálló
Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30%
Zöldfelület legkisebb mértéke: 40%
Az épületmagasság legnagyobb értéke: 9 m

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen legfeljebb egy szolgálati lakás létesíthető legfeljebb a hasznos alapterület 10 %-án.
A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területeken a G-f-3 építési övezet kivételével, az előkert 10,0 méter.

+ A telek minimálisan lejt
+ 40 méteres utca front
+ Csatorna és villany telken belül
+ Víz az utcában
+ Azonnal birtokbavehető
+ Aszfaltos úton megközelíthető az ingatlan

Szennyvíz csatorna kiépítése is megtörtént, de a tisztító kapacitás hiánya miatt jelenleg nem csatlakoztatható a hálózatra. Átmenetileg egy a földbe süllyesztett 5m3-es tartály szolgálja a célt. DMRV-től ...

Iván Veronika
+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF