

230 982 000 HUF

Ip-004475.

Zum Verkauf steht eine eigenständige Gewerbeimmobilie mit 200 m<sup>2</sup> Gesamtfläche in frequentierter Lage nahe dem Stadtzentrum, in der Horvát István Straße!

Merkmale:

- Grundstücksfläche: 1.056 m<sup>2</sup>
- Straßenfront: 36 Meter breit
- Hervorragende Sichtbarkeit und Werbewert
- Großes, breites Schaufenster
- Leicht erreichbar - Bushaltestelle direkt vor dem Gebäude
- Viele eigene Parkplätze auf dem Grundstück

Die Immobilie eignet sich ideal für Einzelhandel, Dienstleistungen oder Gastronomie, die eine zentrale Lage, gute Erreichbarkeit, Kundenparkplätze und hohe Sichtbarkeit benötigen.

Kaufpreis: 600.000 EUR + MwSt

Wenn Sie interessiert sind, kontaktieren Sie unser Büro gerne.

Nutzen Sie unseren kostenlosen, maßgeschneiderten

Kreditberatungsservice.

Wir unterstützen Sie außerdem bei rechtlichen Angelegenheiten rund um den Kaufvertrag, Energieausweis und Immobilienbewertung.

**Märcz Roland**

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

