

119 000 000 HUF

EXKLUZÍV LEHETŐSÉG A CSÓNAKÁZÓ-TÓ SZOMSZÉDSÁGÁBAN –
323 m²-es, 4 szintes ingatlan lakásnak, vagy üzleti célra.

Szombathely egyik legértékesebb és legkedveltebb városrészében,
a Csónakázó-tó melletti csendes utcában kínálunk megvételre egy
621 m²-es telken álló, 323 m² alapterületű, 4 szintes, kivételes
adottságokkal rendelkező családi házat.

A környezet valódi nyugalmat kínál: madárcsicsérgés, zöldövezet,
családi házas beépítés, gyér forgalmú utcák és ingyenes parkolási
lehetőség várja az itt élőket, vagy vállalkozást működtetőket.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 323 m² hasznos alapterület
- 621 m²-es telek
- 8 szoba + 1 félszoba
- 4 szint (pince + 3 lakószint)
- 2 fürdőszoba és 2 WC (dupla komfort)
- Hatalmas télikert
- Téliestített, zárható garázs
- Fedett parkolási lehetőség akár 6 gépjármű számára
- Ipari áram
- Különálló melléképület a kert végében
- Nagy fákkal körülvett, intim kert

Az ingatlan 1988-ban épült, masszív szerkezetű épület. Méretéből,
elrendezéséből, parkolási lehetőségéből és elhelyezkedéséből
adódóan ideális lehet:

- ...



Balogh Ildikó

+36-30-597-7400

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383074
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	323 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	9 + 1 Zimmer
Grundstück	621 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1988
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

