

Bicske Hőszivattyús nappali + 3 szobás

89 900 000 HUF

Új építésű, modern technológiával készült, bruttó 119 nm-es ikerház eladó, Bicske legjobb részén! A telken épülő 2 háznak NINCS KÖZÖS FALA!!!

Már csak az egyik iker fél érhető el!!!!

A tervezésnél fontos szempont volt a tágas terek kialakítása, a prémium minőségű anyagok használata.
A helyiségek elrendezése praktikus: 3 nm-es szelfogó, egy 6 nm-es előszoba, egy 31 nm-es amerikai konyhás nappali, 3 külön nyíló szoba (11, 12 és 9 nm) egy gardrób, egy háztartási helyiség, egy 6 nm-es fürdőszoba, egy vendég mosdó és egy háztartási helyiség. A nappaliból és az étkezőből megközelíthető terasz mérete 10,5 nm. A kertben egy 5 nm-es tároló is kialakításra kerül.
A nettó alapterület 92 nm.

Műszaki paraméterek:

- betonalap, aljzat- és vízszigeteléssel
- Leier téglafalazat
- 20 cm-es EPS hőszigetelés
- fa födém, 20 cm szigeteléssel
- 3 rétegű, hőszigetelő műanyag nyílászárók
- antracit Bramac tetőcserép
- hőszivattyú – padlófűtéssel
- Viacolor térkövezés, tereprendezés

Az ingatlan központi, mégis csendes helyen található, ezáltal a mindennapi élethez ...



Bognár Katalin
+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382530
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	119 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	320 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

