

79 900 000 HUF

Eladó Miskolc, Győri kapuban, a Miklós utcában egy ÚJSZERŰ, 83 m<sup>2</sup>-es, 2. EMELETI, Nappali+2szobás, BÚTOROZOTT és GÉPESÍTETT, klimatizált lakás.

A LIFTES társasház 2017-ben épült, modern gépészettel és minőségi anyagok felhasználásával.

Közös költség: 30.000 Ft/hó

Fűtés: 12.000 Ft/hó (Átlag)

A lakással együtt eladó egy, a mélygarázsban lévő GÉPKOCSI BEÁLLÓ és egy, közvetlenül mellette található 9 m<sup>2</sup>-es tároló.

Gépkocsi beálló: 3 MFt

Tároló: 2 MFt

Ajánlom olyan családoknak, akik ÚJ OTTHONUKAT egy CSENDES környéken, KIVÁLÓ KÖRNYEZETBEN keresik, Miskolc belvárosának közelében!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Hajdú Gáspár Zsolt**

**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 382525                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)           |
| Wohnfläche          | 87 m <sup>2</sup>                    |
| Balkon/terrasse     | 9 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer              | 3 Zimmer                             |
| Ansicht             | Hof                                  |
| Zustand             | Neuartig                             |
| Struktur            | Tégla                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Stellplatz                           |
| Amerikanische Küche | Ja                                   |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Nein                                 |
| Baujahr             | 2017                                 |
| Orientierung        | West                                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                                |
| Gemeinsame Gebühren | 30000 HUF                            |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

VERKAUF

