www.gdn-ingatlan.hu

Zalaegerszeg

16 990 000 HUF

Csodálatos panorámával bíró, sík építési telek Zalaegerszeg kedvelt részén!

Eladóvá vált ez a csendes, természetközeli részen elterülő, szinte teljesen sík, 1356 m2 - es belterületi telek Zalaegerszeg Szenterzsébethegyi részén szép családi házak és aranyos szomszédok között - az utca egyetlen eladó telkeként!

Az ingatlan LF övezeti besorolás alá tartozik, mely szerint a területre vetítetten 30% a legnagyobb megengedett beépíthetőség mértéke.
A rá épített épület magassága 5 méter lehet, beépítési módja oldalhatáron álló.

Utcafronti szélessége egy könnyű beépíthetőséget, tájolása pedig egy napfényben úszó Otthont eredményez.

Közművesítése részben már megvalósult, hiszen a gáz és csatorna már területen belül található, az áram és vezetékes víz pedig közvetlen a telek előtt fut, így az ezekre történő csatlakozás nem jelent problémát.

Aszfaltozott út mellett található családi házas övezetben, (nem hegyen!) buszmegállótól 1 percnyire.

Milyen előnyökkel bír, azon kívül, hogy lakóépület építhető rá?

Különleges panorámában lesz része, hisz tiszta időben még az Alpok ...

Tóth-Ragó Anita
+36-30-279-6004

a.rago@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382514
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	1 356 m²
Ansicht	Panorama

VERKAUF