

Dunaharaszti

160 000 000 HUF

Dunaharaszti Alsóváros részén kínáljuk megvételre, a nettó 179 nm alapterületű nappali + 5 szobás, 2 állásos garázzsal rendelkező + 17 nm-es tárolóval épülő emeletes kialakítású, ikerházfelet.

Saját telekterület : 430 m²

Az ingatlan csendes kertvárosi környezetben található.

A földszinten előtér, egy légtérű konyha- étkező-nappali, egy hálószoba, fürdő, kamra, WC, háztartási helyiség, garázs, lépcsőház került kialakításra.

A tetőtérben négy hálószoba, egy fürdő, egy WC került elhelyezésre. A konyha-étkező-nappali kertkapcsolattal rendelkezik.

A két ingatlan tárolóval kapcsolódik egymáshoz. Társasházi alapító okirattal rendelkeznek, a hátsó ikerházfél Eladva!

Műszaki tartalom:

- Porotherm 30-as kerámia falazó elem, beton cserép,
- 10 cm EPS rendszerű hőszigetelés,
- könnyűszerkezetű padlásfödém 25 cm szálal hőszigeteléssel,
- padlószerkezetben 8 cm-es szigetelés,
- hőszivattyú/ klíma berendezés,
- földszinten padlófűtés, szobákban lapradiátorok, fürdőszobában törölközőszárítós radiátor,
- 3 rétegű műanyag nyílászárókkal redőnnel,
- ...



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382454
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	179 m ²
Balkon/terrasse	7 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	430 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

