

249 000 000 HUF

ENDGÜLTIGE DOPPELHAUSHÄLFTE ZUM VERKAUF IN DER RUHIGEN, GRÜNEN GEGEND DES BEZIRKS II/A (HERMETEKERTVÁROS)! ☐

Dieses hochwertige, geräumige, helle Einfamilienhaus mit schöner Aussicht liegt in einer ruhigen Seitenstraße, frei von Durchgangsverkehr, neben einem prestigeträchtigen Viertel! *

Es wurde 2018 nach den Plänen des Sohnes des Eigentümers - eines Architekten - für den Eigenbedarf gebaut, mit hohem technischen Inhalt und hervorragender Verarbeitung.

- ☐ Porotherm-Klimamauerwerk + Wärmedämmung
- ☐ 3-lagig isolierte Kunststofftüren und -fenster
- ☐ Motorisierte Jalousien
- ☐ Gas-Brennwertkessel + separat regelbare Fußbodenheizung in jedem Raum
- ☐ Motorisiertes Gartentor + 1 Parkplatz + 2 Parkplätze auf der Straße
- ☐ Anwaltsmitbenutzung, separater Garten, Zaun, eigener Eingang
- ☐ Gesamtnebenkosten: 30-35.000 HUF/Monat

Perfekte Aufteilung, jeder Quadratmeter ist gut durchdacht!

ERDGESCHOSS:

- Flur
- WC
- Speisekammer / Lagerung
- Geräumige Wohnküche (35 m²)
- Terrasse

BODEN:

- Zimmer (14 m²)
- Zimmer (10 ...



Radics Anna
+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

