

## Balatonföldvár Magaspart A002

135 240 000 HUF

Várható átadás: 2028. I. negyedév

### KEDVEZŐ FIZETÉSI ÜTEMEZÉS!

A végleges adás-vételi szerződés aláírásakor a vételár 10%-át, a fennmaradó 90%-ot pedig a műszaki átadásra való felhíváskor esedékes megfizetnie.

### ELHELYEZKEDÉS:

Az új lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magasparton fekvő telek a Kossuth Lajos utca és a Túra út között helyezkedik el és az utóbbi felől lesz megközelíthető.

A megjelölt területen a Beruházó modern architektúrájú épületegyüttesbe helyezi el a tervezett lakásokat, mely megjelenését, megformálását a környezeti adottságok (elhelyezkedés, kilátás) alakították.

### ÉPÜLET:

A társasház tervezésénél szerettünk volna egy, a Balaton bauhaus építészetéből táplálkozó, modern formaelemekkel dolgozó épületet létrehozni. Mivel az épülettömege nagy, kifejezetten fontos volt, hogy sok erkélylemezzel, elvékonyodó beton pengékkel strukturáljuk a házat. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület ...

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 378165                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 70 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 66 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                    |
| Grundstück          | 47 m <sup>2</sup>           |
| Ansicht             | Blick auf den Garten        |
| Zustand             | Neubau                      |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Wärmepumpe                  |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Ja                          |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2026                        |
| Orientierung        | Nordwest                    |
| Innenhöhe           | 2.6 m                       |
| Doppelhaus          | Nein                        |



**Agatity Roland**

**+36-70-421-3991**

[r.agatity@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.agatity@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

