

Szólád Oázis a dombok között

69 500 000 HUF

Nyugodt csendes menedék a város nyüzsgésétől távol, mindössze 10 km távolságra a Balatontól.

Az épület felújítva, 1 m-mélyen körbe alapozva és vízszigetelve, 2002-ben a tetőszerkezet teljes cseréje megtörtént, betonkoszorút is kapott felújításkor az épület, Bramac betoncseréppel fedve. A falazat vályog, a nappali rész kiegészítésként téglából épült.

Üdülni vagy üdültetni? Itt a lehetőség: nagy terek, világos nappali + két hálószoba, fedett terasz + veranda.

Az ingatlan jellemzői:

- belső alapterület: 93 m²
- telek: 1622 m²
- az épület teljesen száraz
- egyedi szigetelt fa nyílászárók, szúnyoghálóval és zsalugáterrel
- vízellátás fúrt kútról, öntözőrendszer kiépítve
- 3 X 25 Amper-es áramellátás
- riasztórendszerrel védett otthon
- külön épített kemence grillezővel

Fűtését hálózatra kötött vízteres kandalló, 4 db hűtő-fűtő Gree klíma, a fürdőben elektromos radiátor biztosítja.

Az ingatlan külterületi lakóingatlan, így kifüggesztés után vásárolható meg.

Szólád nagyon kedvelt a nyaralók körében, hangulatos, falusias üdülőtelepülés, ...



Bognár Katalin
+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377988
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	105 m ²
Balkon/terrasse	25 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1622 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Vályog
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1950
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.4 m

VERKAUF

