

**Türje Családi ház Türjén!****16 500 000 HUF**

Zala vármegyében, zöld övezeti részen hangulatos családi ház  
**ELADÓ!**

Türje településen kínálok eladásra csendes, nyugodt környezetben egy jó állapotú családi házat.

Az ingatlan 87 m<sup>2</sup>-en helyet ad 2 nagy méretű szobának, egy tágas nappali-étkező együttesnek, egy konyhának, egy spejznek, egy zuhanyzóval felszerelt fürdőszobának és egy toalettnak.

A házhoz tartozik egy 16 m<sup>2</sup>-es, fedett, járólapozott terasz, melyről csendes, nyugodt kilátás nyílik az udvarra, tökéletes helyszín a reggeli kávézásra vagy egy esti borozásra.

Az ingatlan folyamatosan karbantartott, jó állapotnak örvend. Fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. Nyílászárói műanyag, hőszigeteltek, szúnyoghálóval ellátottak. A villany- és vízvezetékek cseréje megtörtént.

Az ingatlan egy 857 m<sup>2</sup>-es, teljesen sík, folyamatosan gondozott területen helyezkedik el. Méretének köszönhetően bármely korosztály számára megfelelő lehet.

A telek elhelyezkedésének köszönhetően további bővítési lehetőségekre is alkalmas, akár további tárolók, műhely, nyári konyha vagy akár egy grillező-pihenő sarok kialakítására.

Lokáció szempontjából minden ...

**Egyed Bálint****+36-30-870-6069**

b.egyed@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 376895                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 98 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 16 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 857 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1960                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

**VERKAUF**

