

Vecsés Vecsés | Külterület

2 490 000 HUF

Befektetők és vállalkozók figyelmébe: Kiváló adottságú IPARI TERÜLET A REPÜLŐTÉR KÖZELÉBEN!

Elhelyezkedés: VECSESEN, Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtértől mindössze 5 km-re (autóval 10 perc), az M0-ás autópálya Vecsés-Gyál kijáratától kb. 3 km-re található, kiváló megközelíthetőséggel.

Az ingatlan központi logisztikai és gazdasági elhelyezkedése IDEÁLIS VÁLLALKOZÁSOK számára, amelyek a főváros és a repülőtér közelségét szeretnék kihasználni.

Telekméret és besorolás:

A terület összesen 5 465 m² ipari gazdasági terület.

A területek besorolása GIP-SZ-1 (Gazdasági, ipari terület), amely az alábbiakat biztosítja:

Beépíthetőség:

Az ingatlan maximális beépíthetősége 45%, lehetőséget adva nagyobb építmények létrehozására.

Építménymagasság: Maximális építménymagasság 12 méter, lehetővé téve raktárak, csarnokok vagy ipari létesítmények építését.

Infrastruktúra és állapot:

A telek murvázott és betonfallal körbevett, így azonnal használatra kész.

Áramellátás részben biztosított, azonban a teljes ...



Grazi Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ID number	376494
Typ	Miete - Industriegebiet
Wohnfläche	5 465 m ²
Grundstück	5465 m ²
Ansicht	Straße

MIETE

