

## Budapest XIV. bezirk Több lakásos társasház?

369 000 000 HUF

A FEJLŐDŐ BOSNYÁK TÉR SZOMSZÉDSÁGÁBAN!!!

TÁRSASHÁZ!!! EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY!!! IRODAHÁZ!!!  
WELNESS KÖZPONT!!!

XIV. kerületben, ALSÓRÁKOSON, eladó egy bruttó 449 m<sup>2</sup>-es telken fekvő bruttó 600 m<sup>2</sup>-es családi ház. (nettó 420 m<sup>2</sup>) 10 szoba + 9 félszoba. A házban 8-9 lakás kialakítása lehetséges.

A ház az 1980-as években épült. A wellness részleg az 1990-es években lett hozzáépítve.

A ház további jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- RÖVID HATÁRIDŐVEL BIRTOKBA VEHETŐ
- CSENDES kertvárosi környezet
- terasz (kb. 70 m<sup>2</sup>)
- minden közmű egyedileg mérhető
- garázs (3 db.)
- kert
- klíma (2 db.)

Fűtése: cirkó és gázkazán. (3 DB.)

Közlekedés: kiváló (5, 69, 32-es busz, 3, 62, 62A villamos, 74, 74A, 82-es trolibusz, M1 MEXIKÓI ÚT metróállomás pár percen belül elérhető, 973 éjszakai járat).

Az M3 bevezető szakasza autóval 5 percen belül elérhető.

A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró ...



**Csóka Annamária**

+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	376343
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	600 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	10 + 9 Zimmer
Grundstück	449 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.2 m

