

120 000 000 HUF

!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS, KANDALLÓS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!

SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társas házban, földszinten elhelyezkedő, 107 m² alapterületű, 4 szobás, télikerttel, KANDALLÓVAL és 16 m² terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 3 szintes társas ház 944 m² telken található, téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtést gázkazán, radiátor hőleadóval és hűtő-fűtő klíma biztosítja valamint a fa tüzelésű kandalló, amely egyedi hangulatú és praktikus. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

A 6 lakásos társasház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik, melyek megvásárlása kötelező, ára 2x4.000.000,- Ft.

Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton parti szabad strand néhány méterre található, a Petőfi ...



Bajnóczi Beáta

+36-70-489-1127

b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	376227
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	124 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

