

## Lajosmizse

63 000 000 HUF

Befektetők figyelem !

Működő élelmiszer üzem várja új tulajdonosát!

Lajosmizse frekventált, nagy forgalmú utcáján, évtizedek óta működő, tartós édesipari és cukrászati termékek készítésére szakosodott, 270 nm területű üzem keresi új tulajdonosát. Jelenleg stabil bérlővel üzemel

Tulajdonjogilag : kivett üzem, 478 nm területen.

A műhely két ütemben készült. A téglá építésű utcafronti és főépület 1960-as évek végén, a raktárak pedig 2000-ben. Udvar végében találunk még, egy 29 nm-es nyitott tárolót, összenyitható a főépülettel, ami további bővítésre ad lehetőséget. Ipari áram van, fűtésről gázkazánról működő lemezzradiátorok gondoskodnak. HACCP tanúsítvánnyal és minden engedéllyel rendelkezik az üzem. Termelői helyiségek csúszásmentes padlóval borítottak, 1,80 m magasságig csempével burkoltak.

Ár nettó 63.000.000 Ft

ID nummer	372299
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	300 m <sup>2</sup>
Grundstück	478 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2000
Innenhöhe	2.6 m



**Vörösmarty Attila**

+36-30-197-6543

[a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

