# www.gdn-ingatlan.hu

## Isaszeg Öreghegy /33

15 000 000 HUF

| | |
|---|---|
| ID nummer | 371265 |
| Typ | Verkauf - Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 3 062 m² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |

CSAK NÁLUNK!

HORGÁSZOK ---BEFEKTETŐK----FIGYELEM!
Saját HALAS TAVA lehet, ELÉRHETŐ közelségben és elérhető ÁRON!

Ha hobbi teleket szeretne, a Rákos -patak mellett, a VADREGÉNYES terület remek kikapcsolódás.

Ha vállalkozásban gondolkodik, --------akár NYÁRI TÁBOROZTATÁS, akár -------VADASPARK, akár --------KALAN PARK,------ stb... számtalan lehetőség várja! Teremtse meg saját birodalmát.

A teljes terület nagyság 18.376 m² , amely 6 db önálló helyrajzi számmal ellátott telekre van osztva. Egyben és külön - külön is ELADÓ!

Az értékesíteni kívánt terület Isaszeg, Öreghegy városrészének elején, eladó egy 3062 m² alapterületű, Tk, azaz TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET, övezeti besorolású telek.

A terület 2380 m² rét és 682 m² fásított területet tartalmaz.
6-os művelési osztályba tartozik, aranykorona értéke 3,45.

Az utcában víz és villany közművek találhatók.

Megközelíteni murvás, kavicsos úton lehet.

A környéken, nyaralók, és állandó lakhatású ingatlanok vannak.

Ugyan a telekre építeni nem lehet, de ...

**Fenyvesi Marianna**
**+36-20-981-3790**

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF