

## Csongrád Tanya

20 000 000 HUF

CSONGRÁD KÖZIGAZGATÁSÁBAN FELÚJÍTOTT TANYA, NAGY TELEKKEL ELADÓ!

Csongrádhoz tartozó tanyán, eladóvá vált egy komfortos 50+10m<sup>2</sup> lakóterületű lakóház, 3 külön-bejáratú tárolóval, kerti kiülővel, gépkocsi beállási lehetőséggel, 1076 m<sup>2</sup> gondozott, bekerített telekkel.

Az épület jó állapotú, falazata vegyes (tégla és vályog), fafödemes, cserépfedésű nyeregtetővel.

Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű, faszerkezetű, ajtók és ablakok.

Fűtése hűtő-fűtő klímák, a nappaliban búbos kemence kiegészítéssel.

Meleg vízellátását villanybojler szolgáltatja.

Helyiségek:

nappali, szoba, fürdőszoba-wc, előtér;

külön bejáratú konyha, tároló 10m<sup>2</sup>, tároló 5m<sup>2</sup>, tároló 8m<sup>2</sup>;

A gondozott kert, fűrt kúttal, gyümölcsfákkal, díszfákkal, cserjékkel, zárt kerítéssel, kerti kiülővel, tárolókkal, várja új tulajdonosát!

Az ingatlan kényelmes elrendezésű, az alacsony rezsi jóvoltából könnyen fenntartható!

CSERE:

Tököli, ráckevei, szigetszentmiklósi, halásztelki lakótelepi lakás-csere, értékegyeztetéssel érdekel!

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy ...

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 369652               |
| Typ                 | Verkauf - Hof        |
| Wohnfläche          | 60 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer              | 2 Zimmer             |
| Grundstück          | 1077 m <sup>2</sup>  |
| Ansicht             | Blick auf den Garten |
| Zustand             | Erneuert             |
| Struktur            | Vegyes falazat       |
| Heizung             | Sonstige             |
| Parkplatz           | Stellplatz           |
| Amerikanische Küche | Nein                 |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 1977                 |
| Orientierung        | Südosten             |
| Innenhöhe           | 2.5 m                |



**Gergicsné B. Enikő**  
**+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

