

Budapest XVII. bezirk Kertvárosi álomotthon Rákoscsabán

180 000 000 HUF

Eladó családi ház Rákoscsabán, csendes, nyugodt környéken!

Rákoscsabán, csendes, nyugodt utcában kínálunk eladásra egy akár kétgenerációssá alakítható, kb. 226 nm-es, téglá építésű, körbejárható családi házat, 728 nm-es telken.

Főbb jellemzők:

- Építés éve: 1986
- 2022-ben teljes nyílászárócseré történt - korszerű termoüveges ajtók és ablakok, részben elektromos redőnyökkel
- Körbejárható épület, jó elrendezés, tágas terek

Közművek és felszereltség:

- Vezetékes víz, gáz, csatorna
- Elektromos hálózat: légvezetékes betáplálás
- Fűtés: gázcirkó + lapradiátorok
- Melegvíz: villanybojler + külön kis bojler a mosogatónál
- Riasztó, kábel TV, internet kiépítve
- Padlóburkolatok: kerámia, parketta, laminált padló
- Garázsban: simított beton
- Tető: cserépborítás

Helyiségek, elrendezés:

Földszint:

- Tágas étkező: 18,6 nm
- Napfényes nappali: 30 nm - közvetlen kijárás a teraszra és a gondozott kertbe
- Hálósoba: 14,7 nm
- Fürdőszoba: kádas

Emelet:

- 3 teljes értékű hálósoba: 15,3 nm, 17,8 nm, 17,8 nm

...



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367525
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	226 m²
Balkon/terrasse	42 m²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	728 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

