

## Siófok Belvárosi

72 000 000 HUF

Siófok belvárosához közel új építésű, önálló családi ház eladó. Sorra került a kert járólapozása, a kerítés, tolókapu kiépítése. 63 négyzetméteren nappali-étkezős konyha, 2 hálószoba, tároló, fürdőszoba káddal és külön vécé található. Külön helyiségben van az Ariston gáz-cirkó kazán. A falak Ytong téglából készültek, 10 cm-es szigeteléssel. Műanyag nyílászárók lettek felszerelve redőnnel. A tetőn Terrán cserép található. Fa gerendás mennyezet, tőzeggyapot szigeteléssel található itt. A ház elvileg azonnal költözhető. Előnye, hogy Siófok belvárosa, bevásárlási lehetőség, iskolák percek alatt elérhetők akár gyalogosan is.

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 364344                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 63 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 280 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Ytong                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2024                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Ország Eszter**  
**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

