

## Budapest XI. bezirk Irodaház B ép. IV.em. 214 m<sup>2</sup> iroda

523 626 HUF

ID nummer	363192
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	214 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Baujahr	1988

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház B épület 4.emeletén levő 214 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget, amely több részre osztott.

Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.

A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.

Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56

Busz: 973, 973 A

A felújított épületben ( 2014 ) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára. Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.

A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik.

Az irodák mellett logisztikai raktárhelyiségek is bérelhetőek az ...



**Juhász Dóra**

**+36-30-477-1910**

[d.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:d.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

MIETE

