

**Székesfehérvár****49 626 000 HUF****ID nummer****356912****Typ****Verkauf -  
Mehrfamilienhaus****Wohnfläche****5 000 m<sup>2</sup>****Ansicht****Straße**

T-003911. Industrie-, Handels- und Logistikentwicklung  
Grundstücke in verschiedenen Größen stehen in der Városkapu  
Industriezone am nordwestlichen Rand von Székesfehérvár, nahe  
der internationalen Hauptstraße Nr. 8 (E66), zum Verkauf!

Diese innerstädtischen Entwicklungsgrundstücke, die administrativ  
zu Iszkaszentgyörgy gehören, befinden sich entlang einer der  
verkehrsreichsten Einfahrtsstraßen von Székesfehérvár. Sie sind  
leicht zugänglich und liegen 800 Meter vom westlichen  
Umgehungsknotenpunkt von Fehérvár entfernt. Die Grundstücke  
sind über Schnellstraßen ohne Stadtdurchfahrt erreichbar, da sie  
gut an die Hauptstraßen Nr. 62, 63, 7, 8 und 81 sowie an die nur 15  
km entfernte Autobahn M7 angebunden sind.

Die Városkapu Industriezone verfügt über Ein- und  
Ausfahrmöglichkeiten in beide Richtungen von der Hauptstraße mit  
eingebauten Abbiegespuren. Es gibt keine  
Gewichtsbeschränkungen für den Zugang zu den einzelnen  
Grundstücken. Versorgungsleitungen wie Wasser und Strom  
(3x32A) sind auf den Grundstücken vorhanden.

Verfügbare Grundstücksgrößen: 5000 m<sup>2</sup> – 50.000 m<sup>2</sup>

Wichtige Eckdaten für die Entwicklung:

...

**Märcz Roland****+36-20-474-4000**[r.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.marcz@gdn-ingatlan.hu)**VERKAUF**