

**Budapest VI. bezirk**

257 960 000 HUF

Exkluzív kivitelű luxus apartman

A kubatúrába integrálódó zöld teraszok, tetőteraszok panorámája, modern építészeti térkapcsolatokkal és nagy üvegfelületekkel egyesül. Az így kialakult nyitott tágas és napfényes terek, tovább erősítik az ingatlanok egyediségét. A lakás belsőépítészeti vezetéssel, intelligens megoldásokkal került kialakításra. Kiemelt figyelmet kapott az anyagok minősége és a beépített technológia.

Legújabb nemzetközi trendeknek megfelelő belsőépítészet

- Modern igényeket kielégítő alaprajzi elrendezések
- Hatalmas ablakfelületek, lélegzetelállító panorama
- Elegáns belsőépítészeti megoldások
- Magas minőségű hideg és meleg burkolatok
- Prémium csaptelepek és szaniterak
- Az otthon maximális intimitása biztosított

Csúcstechnológiájú gépészeti és Smart Home megoldások

A lakás hőellátását és hűtését teljesen megújuló energiaforrással, a külső levegő hőenergiájának felhasználásával terveztük, amelyet osztott „Split” rendszerű hőszivattyúval hasznosítunk hűtési, fűtési és használati melegvíz termelés célra. A hőszivattyúk elektromos ellátása GEO ...

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 354695                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)     |
| Wohnfläche          | 84 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 8 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 4 Zimmer                       |
| Ansicht             | Panorama                       |
| Zustand             | Neubau                         |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Wärmepumpe                     |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Ja                             |
| Baujahr             | 2023                           |
| Orientierung        | Süden                          |
| Innenhöhe           | 3 m                            |
| Doppelhaus          | Nein                           |

VERKAUF

