

## Miskolc

2 900 000 HUF

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| ID nummer  | 328575                   |
| Typ        | Verkauf - Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 1 595 m <sup>2</sup>     |
| Ansicht    | Blick auf den Garten     |
| Struktur   | Tégla                    |

Eladó Miskolctapolcán, az Atta úton, a Strandfürdő közelében, a busz végállomástól párszáz méterre, egy 1595m<sup>2</sup>-es, Mke - Mezőgazdasági kertés zónában lévő zártkert.  
A MŰVELÉS ALÓL KIVETT terület és út AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, nincs szükség kifüggesztésre sem.  
A közművek közül az ÁRAM elérhető közelségben, gyakorlatilag a telekhatáron van.  
A vizet fűrt kút biztosítja.  
Beépíthetőség: 3%  
Maximális építménymagasság: 4,5m  
A területen lakóépület nem építhető, csak gazdasági épület (présház, szerszám-, vegyszer-, kisgép-, terménytároló), és földdel borított pince helyezhető el.  
Igény esetén a 600m<sup>2</sup>-es szomszéd telek is megvásárolható, melynek irányára 2.9MFt.  
Azoknak ajánlom, akik Miskolctapolcán keresnek egy csendes helyet, ahol visszavonulhatnak a város zajától és egy kis kertre vágynak.  
Vevőink részére INGYENES bank semleges hiteltanácsadás és ügyintézés.  
Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje?  
Hívjon bizalommal!



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

