

## Budapest VI. bezirk Centrál loft

239 200 000 HUF

Remek kialakítású három szobás lakásunk két fürdőszobával rendelkezik. Az utcáfronti hálószoba közvetlen terasz és fürdőszoba kapcsolatos. A hálószobák mivel közel négyzet alakúak így rendkívül jól bútorozhatóak, mindkét esetében elmondható, hogy kényelmesen elhelyezhető a dupla ágy éjjeli szekrényekkel és egy nagyméretű gardrób. Az utcáfronti terasz 200cm széles így valóban használható. A konyha a nappalival egy légtérben kerül kialakításra de opcionálisan külön helyiségbe helyezhető vagy falfülkébe rejthető. A DK-i tájolásnak köszönhetően garantált az ideális benapozás. Operanegyed szívében lévő ingatlan fejlesztés lakásait ajánljuk figyelmébe ahol kimagaló ár-érték aránnyal, a belváros központjában, vásárolhat új építésű ingatlant egy hangulatos klasszicista bérház felső szintjein. A patinás múltnak és nagyberuházók reklám hadjáratának, ma már fogalommá vált bulinegyednek köszönhetően a divatos környéken folyamatos a megújulás és az 1830-as években épült műemlék épületek jól megférnek napjaink ízléses és ízléstelen épületeivel egyaránt. A környező utcák jelentik Budapest igazi központját, ahol még mindig népesek a lakóházak, éttermek és kávéházak és a lépten-nyomon működő ...



**Andrássy Róbert**  
**+36-70-367-5765**

[r.andrassy@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.andrassy@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	148944
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	96 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	16 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	19200 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

